

Prodej rodinného domu, Golčův Jeníkov, ul. Obora

Obora, 58282, Golčův Jeníkov



6 900 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Prokopová Kamila

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný dům v Golčově Jeníkově. Dům je rozdělený na dvě samostatné bytové jednotky v 1. a 2. patře, s možností využití přízemí jako třetí bytové jednotky.

V přízemí se nachází prostorná garáž a technické zázemí s průchodem do zahrady, kde je k dispozici zděná pergola.

V 1. patře je bytová jednotka o dispozici 3+1, která nabízí dvě terasy – jednu orientovanou do zahrady a druhou s výhledem do ulice a okolní krajiny. Byt má vlastní koupelnu s vanou i sprchovým koutem a samostatné WC.

Ve 2. patře se nachází bytová jednotka o dispozici 2+kk a půdní prostor. Součástí bytu je vlastní koupelna s vanou a WC.

Dům prošel rekonstrukcí zahrnující výměnu oken, zateplení, novou fasádu a oplechování střechy. Nemovitost je v dobrém stavu a připravena k okamžitému bydlení.

Vytápění je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte kontaktovat makléřku, ráda Vás domem provede.