



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0528

Pronájem bytu v Soběslavi 2 + 1

Jiráskova, Soběslav



10 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Terezie Pokorná

Tel.: 777 430 374

GSM: 601300133

E-mail:

tpokorna@visionreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt 2 + 1 v Soběslavi, který se nachází v přízemí zatepleného domu. Byt má celkovou užitnou plochu 74 m² a je ideální pro rodinu s dětmi. Byt nabízí prakticky řešenou dispozici s dostatkem úložných prostor.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj, který nabízí dostatek místa pro relaxaci i setkávání s rodinou či přáteli. Z obývacího pokoje vedou dveře do klidné ložnice, která poskytuje potřebné soukromí. Na obývací prostor navazuje kuchyně, ze které je zajištěn přímý vstup do koupelny. Z kuchyně se dále dostaneme na chodbu s praktickou spíží,

ideální pro uložení potravin či úklidových potřeb. V její blízkosti se nachází vstup na terasu, která příjemně rozšiřuje obytný prostor a zve k odpočinku s krásným výhledem na řeku Lužnici. Hned při vstupu do bytu se po pravé straně nachází samostatná toaleta.

K bytu náleží také společný sklep, který zajišťuje dostatek úložného prostoru.

Topení je řešeno přímotopy, což zaručuje jednoduchou regulaci teploty v bytě. Měsíční nájem činí 10.000 Kč + energie. Vratná kauce je stanovena na dva nájmy. Rovněž je k dispozici parkovací místo pod přístřeškem, což zvyšuje komfort bydlení.

Byt se nachází v klidné části města Soběslav, které je známé svou pěknou okolní přírodou a příjemnou atmosférou. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází centrum města, množství obchodů, škol i mateřských školek. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost a to díky vlakové i autobusové dopravě. Velkou výhodou je, že byt leží jen kousek od centra, takže máte vše důležité na dosah. V případě zájmu o nezávaznou prohlídku nás neváhejte kontaktovat.