

Strašov - prodej stavebního pozemku 921m²

Strašov



2 201 640 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Věra Kalašová
GSM: +420602235170
E-mail:
vera.kalasova@edoreality.cz

Celková plocha:	921 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	kanalizace	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo pro bydlení nebo investici?

Nabízím k prodeji rovinný pozemek parc. č. 443/76 v obci Strašov. K pozemku je přímý přístup a je dle územního plánu určen k výstavbě rodinného domu

U pozemku je nově zbudovaná kanalizace, na pozemku je vrtaná studna a dvě vedlejší stavby bez čp/če (bez možnosti trvalého bydlení), které lze využít jako sklad, nebo zázemí při výstavbě. Inženýrské sítě (elektrina, vodovod) se nachází přibližně 30 m od hranice pozemku.

Strašov leží mezi městy Přelouč (9 km) a Chlumeč nad Cidlinou (10 km) kam zajíždí pravidelné autobusové spoje. Nájezd na dálnici D11 je od Strašova 8 minut , větší města jako Pardubice a Hradec Králové jsou v dojezdové vzdálenosti do 30 km

Obec má základní vybavenost, Školka "Včelička", veřejná knihovna, obchod se smíšeným zbožím, obecní pivnice Strašov, sportovní areál, přírodní kino - letní parket, kde se pořádají různé kulturní akce.

Krásná polabská krajina v okolí obce je ideální pro procházky i cyklistiku s napojením na Labskou cyklotrasu. Na kole se pohodlně dostanete do Kladrub nad Labem, známých chovem starokladrubských koní i k rozlehlým písňíkům v Mělicích.

Klidná okrajová část obce, příjemné okolí a dobrá dostupnost dělají z tohoto pozemku zajímavou příležitost, kterou stojí za to si osobně prohlédnout.

Zavolejte, těším se na Vás ve Strašově