

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 32

Pronájem bytu 2+kk s balkonem cca 55m² v novostavně Praha 10 Malešice

Univerzitní, 19000, Praha 10, Praha



26 500 Kč

za měsíc

+ popl. 4.500 Kč, kauce
40.000 Kč, provize RK 1x
nájemné



Vyřizuje
Obchodní Oddělení
Tel.: 775223022
GSM: 775223022
E-mail:
info@rohanrealty.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	kuchyňská linka na míru, vestavná lednice s mrazničkou, indukční varná deska, elektrická trouba, integrovaný odsavač par (digestoř), podlinkové osvětlení kuchyně, vestavěná šatní

Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	skříň v ložnici, vest
			vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu moderní byt 2+kk, 50,6 m² s balkonem 4,7 m² v oblíbené lokalitě Ecocity Malešice. Byt se nachází ve 3. patře cihlové novostavby z roku 2020 s výtahem. Velmi světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon je orientovaný mimo rušné ulice. Kuchyňská linka na míru je vybavena vestavnými spotřebiči (lednice s mrazákem, indukce, trouba, digestoř). Ložnice s výhledem do zeleně nabízí vestavěnou šatní skříň. Koupelna se sprchovým koutem, závěsným WC a přípravou na pračku. Byt má řízené větrání s rekuperací a venkovní žaluzie. K dispozici sklep 2,3 m² s regály. Možnost pronájmu garážového stání v suterénu (u výtahu) za 3 000 Kč/měs. Skvělá lokalita mezi Malešickým lesem a parkem – zeleň, sportoviště i hřiště v docházkové vzdálenosti, výborná dostupnost MHD: bus 3 min pěšky, večerka 2 min, les i park 3 min.