

## Prodej chaty se zahradou, ul. Pod Hůrkou, Klatovy III

Pod Hůrkou, 33901, Klatovy



**1 850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Miroslav Šlajch**  
Tel.: 608 400 400  
GSM: +420 608 400 400  
E-mail:  
[miroslav.slajch@fidox.com](mailto:miroslav.slajch@fidox.com)

|                          |                    |                                 |                       |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-----------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 60 m <sup>2</sup>     |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 387 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | dřevěná               |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                     |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Doprava:</b>                 | vlak; autobus         |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V    | <b>Topení:</b>                  | Lokální - tuhá paliva |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Tato útulná chata se nachází v klidné lokalitě Pod Hůrkou v Klatovech.

S užitnou plochou 60 m<sup>2</sup> a plochou pozemku 387 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro relaxaci a odpočinek.

Částečně dřevěná budova je v dobrém stavu a poskytuje veškeré potřebné vybavení včetně koupelny a wc.

Teplo zajišťují kamna v obývacím pokoji a sporák v kuchyni.

Do chaty je přivedena elektřina. Vodu zajišťuje vlastní vrt. Chata je částečně podsklepena a disponuje i dílnou se skladem zahradního nářadí. Výhodou je blízkost vlakového a autobusového nádraží pro snadné a pohodlné cestování.