

Prodej chaty, 40 m², Kamenný Přívoz

25282, Kamenný Přívoz

**1 300 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Budějský Jaroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	40 m ²
Plocha parcely:	280 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zachovalé chaty v klidné části obce Kamenný Přívoz - Hostěradice, která je velmi dobře dispozičně řešena jako 3+1 o podlahové ploše 40 m² + terasa 12 m² a je tedy díky tomu vhodná pro rodinnou rekreaci v přírodě a blízkosti řeky Sázavy. Stojí na vlastním pozemku o ploše 280 m² s pohodlným příjezdem po obecní komunikaci. Dřevěná konstrukce chaty je posazena na kamenné podezdívce s izolací, díky tomu je poměrně v dobrém a suchém stavu. Střecha je pokryta plechem s asfaltovou krytinou, komín je také ve velmi dobrém stavu. Co se týká rozvodů elektřiny a vody, tak jsou v této nemovitosti rozvedeny, ale v současné době je odpojen elektroměr, což není takový problém, ale zdroj vody se nachází na sousedním pozemku pouze na základě ústní dohody. Odpad je řešen trativodem a WC je chemické. Chata je vhodná i pro milovníky trvalého bydlení v přírodě, k těmto účelům sloužila poslední roky. Domluvte si prosím prohlídku, nebo pro více informací zašlu katalog nemovitosti s dalšími informacemi.