

Pronájem bytu 3+1, 76 m² - Kladno - Kročehlavy

Štěpánská, 27201, Kladno

**18 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování 1.3.2026.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 3+1 s obytnou plochou 76 m², situovaný ve třetím patře domu bez výtahu, v ulici Štěpánská. Byt se sestává ze vstupní chodby, koupelny s vanou a toaletou, kuchyně s plynovým sporákem a elektrickou troubou, obývacího pokoje, dětského pokoje a ložnice se vstupem na lodžii 4 m². K bytu náleží komora na patře 2 m².

Měsíční nájem činí 18 500 Kč. Poplatky za služby ve výši 3 000 Kč - energie převodem na nájemníky. Vratná kauce 21 500 Kč. Provize RK 21 500 Kč + DPH.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, ...).

Bohemian Estates International s. r. o. V háji 1092/15 (přízemí), Praha 7 - Holešovice, Tel.: +420 222 222 500, E-mail: info@bohemianestates.com, web: www.bohemianestates.com

dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.