

Zrekonstruovaný byt 2+kk, 54 m² + sklep 10 m², širší centrum Olomouce

Jeremenkova, Olomouc



4 990 000 Kč
 za nemovitost



Vyřizuje
Marie Šípková
GSM: +420 774 163 640
E-mail:
marie.sipkova@rkevropa.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 54 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 10 m ² |
| Popis vybavení: | . | Doprava: | vlak; silnice; MHD |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 2+kk, situovaný v širším centru Olomouce na

ulici Jeremenkova.

V bytové jednotce s plochou 54 m², proběhla před třemi lety kompletní a kvalitní rekonstrukce s důrazem na vysoký standard a pohodlí bydlení. Součástí je klimatizace, bezpečnostní vstupní dveře, nová plastová okna a také zvuková izolace stěny.

V interiéru byly použity kvalitní materiály - dřevěné podlahy v obytných místnostech a praktická dlažba v chodbě. Velkým benefitem je vestavěný nábytek (skříně i obývací stěna), který zůstává součástí bytu. Dále moderní kuchyňská linka a vlastní plynový kotel pro vytápění i ohřev vody.

K bytu náleží sklep s plochou 10 m².

Velkou výhodou je skvělá dopravní dostupnost - v docházkové vzdálenosti se nachází hlavní nádraží, zastávky MHD i veškeré služby. Centrum města je snadno dostupné během několika minut.

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako investice s potenciálem stabilního pronájmu. Pro více informací kontaktujte naši certifikovanou realitní makléřku.