

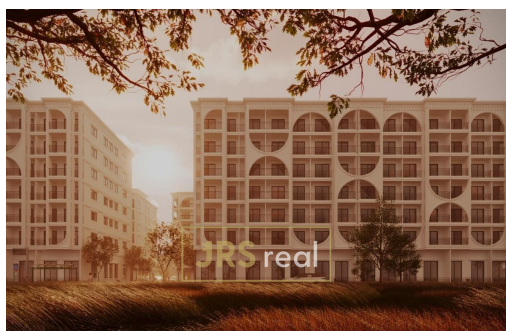


Prodej - Byty

číslo zakázky: 19040JV-2

## Prodej bytu 2+kk, 61 m<sup>2</sup>, Golem, Albánie

Golem



**100 000 EUR**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Apartmenty Albánie**  
Tel.: 608 940 651  
GSM: +420 736 204 402  
E-mail: [albanie@jrsreal.cz](mailto:albanie@jrsreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	71 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji byt 2+kk, který se nachází v luxusním rezidenčním komplexu v letovisku Golem v Albánii. Byt o celkové ploše 61 m<sup>2</sup> je v 5. patře budovy s výtahem. Byt je nezařízený, takže si ho nový majitel může vybavit podle vlastního vkusu a potřeb. Díky své poloze v atraktivní lokalitě v blízkosti moře nabízí ideální příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení nebo investici. Komplex, jehož dokončení je plánováno na rok 2025, nabídne svým rezidentům prvotřídní zázemí. V případě zájmu kontaktujte makléře.