

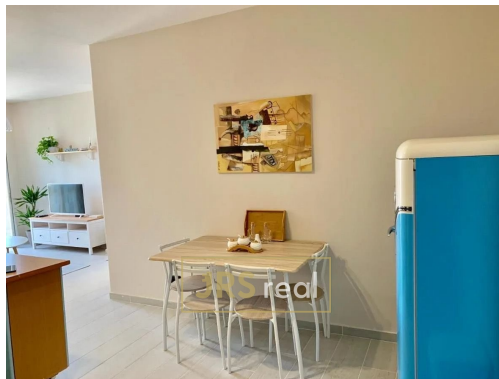
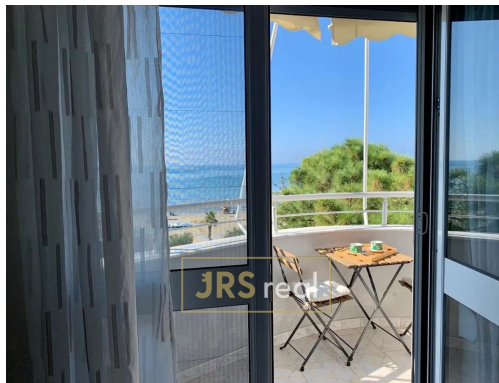
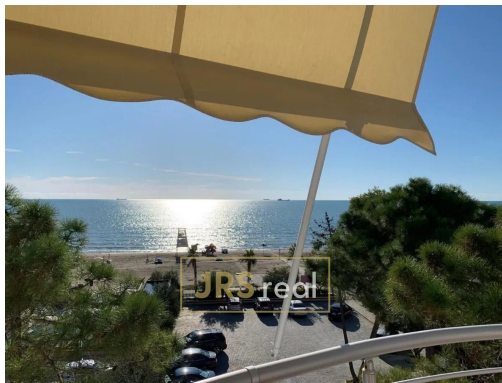


Prodej - Byty

číslo zakázky: 00052-2

Prodej bytu 2+kk s výhledem na moře - Shkëmbi i Kavajës, Durrës, Albánie

Durres



160 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Apartmenty Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 55 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte - přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Nabízíme k prodeji byt 2+kk s výhledem na moře v žádané lokalitě Shkëmbi i Kavajës v Durrësu. Byt je situován ve 4. patře budovy a disponuje praktickým a funkčním uspořádáním.

Byt se skládá z:

obývacího pokoje s kuchyňským koutem

ložnice

koupelny
balkonu s výhledem na moře (panorama oblasti)

Díky své výhodné poloze je nemovitost ideální jak pro trvalé bydlení u moře, tak pro investici do krátkodobých pronájmů nebo sezónní rekreaci (Airbnb/Booking).

Výhody této nabídky

- Krásný výhled na moře a okolní pobřeží
- Vyhledávaná lokalita pobřeží v Durrësu
- Pěší dostupnost k pláži a promenádě
- Skvělá investiční příležitost - možné pronájmy i sezónní využití