



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00051-2

Prodej bytu 2+kk s výhledem na moře - Durrës, Albánie

Durres



155 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Apartmány Albánie
Tel.: 608 940 651
GSM: +420 736 204 402
E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme útulný byt 2+kk přímo u moře s krásným výhledem na pobřeží Adriatiku. Byt se nachází ve 3. patře dobře udržovaného obytného domu s výtahem a nabízí pohodlné bydlení i možnost výhodné investice do pronájmu.

Dispozice a vybavení:
prostorový obývací pokoj s kuchyňským koutem

ložnice se světlem a přístupem na balkon
koupelna
balkon s panoramatickým výhledem na moře
výtah pro pohodlné bydlení i pro hosty

Byt je situován v jedné z nejvyhledávanějších oblastí Durrës, přímo na pobřeží - vše potřebné (pláže, restaurace, promenáda, obchody) je na dosah.

Výhody nemovitosti

- První řada u moře - výhled přímo na moře
- Skvělá investiční poloha - vysoký potenciál pronájmu
- V pěší dostupnosti ke všemu, co Durrës nabízí
- Plně vybavený a připravený k bydlení
- Výborná dopravní dostupnost a služby v okolí