

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06554

Pronájem bytu 1+kk s velkou lodží a sklepem , CP 37 m², Brno - Nový Lískovec

Oblá, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno



14 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a
služby 3 539 Kč + provize
+ vratná kauce



Vyřizuje

Ladislava Hubáčková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 771 037

E-mail:

ladislava.hubackova@vito.cz
[m.cz](mailto:ladislava.hubackova@vito.cz)

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý start v Novém Lískovci: Bydlení s výhledem a kouskem přírody za zády

Hledáte místo, kde se budete cítit svobodně a které si můžete dotvořit přesně podle svého vkusu? Tento prosvětlený

byt o dispozici 1+kk v oblíbeném Novém Lískovci nabízí přesně to, co moderní městský život vyžaduje - skvělou dostupnost, praktické vybavení a nečekaný prostor pro relaxaci. Na celkové ploše 37 m² najdete vzdušný interiér, který díky velkým oknům doslova září a působí velmi pozitivním dojmem.

Hlavním benefitem bytu je velkorysá lodžie, která se snadno stane vaší soukromou oázou pro ranní kávu nebo večerní odpočinek s výhledem do okolí. Byt se nabízí jako nezařízený, což vám dává naprostou volnou ruku při zařizování vlastního domova, nicméně to nejdůležitější je již vyřešeno. K dispozici je pračka, lednička i stůl .

A pro všechny vaše sezónní věci, kolo nebo lyže je připraven praktický sklep.

Ve fotogalerii jsou použity dvě vizualizace bytu, které mohou inspirovat jak byt zařídit.

Lokalita Nového Lískovce patří k těm nejžádanějším v Brně, a to především díky těsné blízkosti Univerzitního kampusu a Fakultní nemocnice. Skvělé napojení na MHD vás spojí s centrem města během několika minut, ale přitom zůstáváte na dosah přírody. Stačí pár kroků a můžete se ztratit v cestičkách Kohoutovického polesí nebo vyrazit na výlet směrem k Brněnské přehradě. Je to ideální bydlení pro každého, kdo hledá rovnováhu mezi pracovním nasazením a klidným zázemím u lesa.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 - 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.