

Prodej zemědělské usedlosti, Křižanov

Meziříčská, 59451, Křižanov



3 099 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Simona Čermáková

Tel.: 774 787 710

GSM: +420 737 195 665

E-mail:

cermakova@arealityvysocina.cz

Zastavěná plocha:	250 m ²
Plocha parcely:	2200 m ²
Druh objektu:	smíšená
Ostatní:	Garáž
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva

Užitná plocha:	250 m ²
Počet podlaží v domě:	1
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová
Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji domek před rekonstrukcí v samotném srdci městyse Křižanov. Jedná se o nemovitost se souborem tří parcel o celkové výměře 2 360 m². Zastavěná plocha a nádvoří činí 344 m², přičemž užitná plocha domu poskytuje velkorysý prostor pro budoucí bydlení či jiné využití. Nemovitost je nabízena za cenu 3 099 000 Kč.

Stavba smíšené konstrukce v původním stavu dává volnost vytvořit si útulný domov, rekreační chalupu nebo menší zemědělskou usedlost. Rozlehlé pozemky lze využít jako zahradu, pastviny či prostor pro chov zvířat - místo, kde rána patří klidu a večery tichu venkova.

Velkou předností je poloha v centru obce s kompletní občanskou vybaveností, která přesto zachovává pocit soukromí. Výborná dostupnost na dálnici D1 umožňuje pohodlné dojíždění do Brna i Prahy. Dům je napojen na elektřinu a plyn, voda je řešena vlastním zdrojem i přípojkou na obecní vodovod.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají prostor, klid a možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.