

Pronájem bytu 2+1 + zahrada

Špálova, Plzeň 1, Plzeň



15 000 Kč

za měsíc

nájemné 15 000,- Kč,
kauce 20 000,-Kč, měsíční
poplatky 5000,-Kč, provize
RK 15 000,-Kč +DPH.



Vyřizuje

Květuše Kostecká

Tel.: 312 240 239

GSM: +420603267662

E-mail:

kvetuse.kostecka@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je bytová jednotka (65 m²) v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 s lodžii (4m²), nacházející se v Plzni, ulice Špálova - Bolevec. Bytová jednotka je situována ve zvýšeném přízemí v cihlovém domě. Nájemci mohou využívat také zahradu u domu. Parkování před domem.

Byt je členěn na prostornou kuchyň, 1x průchozí pokoj, 1x pokoj s lodžii, předsíň, koupelnu s toaletou. V bytě jsou plastová okna, podlahová krytina je částečně plovoucí podlaha, dlažba a v pokojích jsou koberce. Vybavení kuchyně: kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou. V pokoji je prostorná skříň. Do bytu není zavedeno internetové připojení (nájemce si hradí sám).

V místě je kompletní občanská vybavenost (Supermarket Lidl, MŠ) a podmínky pro sportovní vyžití a odpočinek, v

blízkém okolí se nachází Košutské jezírko a park. Kousek od domu je autobusová zastávka, 5 min chůzí dojdete na tramvajovou zastávku č. 4, ze které se za 10 min. dostanete do centra Plzně.

Měsíční nájemné je 15.000,- Kč / měsíc

+ zálohy na služby, elektřinu, plyn výši cca 5.000 Kč

+ vratná kauce 20.000 Kč.

+ provize RK ve výši jednoho nájemného +DPH

V případě zájmu, kontaktujte makléře nabídky.