

Prodej chaty, 105 m², Hlubočky, ul. Nám. Družby

Nám. Družby, 78361, Hlubočky

**4 800 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Rybka Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 105 m²**Plocha parcely:** 386 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 105 m²**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu po částečné rekonstrukci s možností trvalého bydlení. Tato nemovitost se nachází na okraji obce a nabízí dostatek soukromí i pohodlí. Chata má celkem dvě nadzemní podlaží a jedno podzemní, s celkovou užitnou plochou cca 105 m². Podzemní patro tvoří garáž, dvě samostatné místnosti, sauna a koupelna s toaletou. V prvním patře se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyně a ložnice. Druhé patro disponuje třemi samostatnými pokoji a balkónem. Vytápění chaty je zajištěno kotlem na tuhá paliva, elektrickým kotlem, popřípadě krbem. Pozemek o rozloze 386 m² poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení nebo venkovní aktivity. Stav nemovitosti je dobrý, což zaručuje bezproblémové celoroční užívání (nové rozvody elektřiny, topení, nová okna). Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají útulné místo k odpočinku mimo městský ruch. Velkou výhodou je ski areál 10 min od chaty. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.