

E-veřejná soutěž bytu o velikosti 3+kk, Dolní Podluží

Dolní Podluží, 40755, Dolní Podluží



350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum

exdrazby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail:

dotazy@exdrazby.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektrina: Elektro - 120 V

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Umístění objektu: klidná část obce

Voda: Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji formou veřejné soutěže nebytovou jednotku o dispozici 3+kk a celkové výměře 67 m², která je užívána jako byt. Jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží objektu v obci Dolní Podluží. V současné době zde probíhá rekonstrukce, v jejímž rámci, již byla dokončena výměna rozvodů elektřiny, vody a odpadu. Vytápění jednotky je plánováno elektrickým kotlem. Objekt je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Lokalita Dolní Podluží nabízí klidné bydlení v menší obci s příjemným venkovským charakterem, obklopené přírodou Lužických hor. Obec je vhodná pro zájemce, kteří hledají klidné prostředí, dostatek zeleně a možnosti pro rekreaci a volnočasové aktivity, jako jsou pěší turistika či cyklistika. Zároveň je zajištěna základní občanská vybavenost a dostupnost okolních měst.

Nemovitost je vhodná jak k vlastnímu bydlení, tak jako investiční příležitost. Vítězný Navrhovatel

uhradí na účet Organizátora do 5 dnů od doručení vyrozumění o akceptaci nabídky Vyhlašovatelem a zaslání faktury Organizátora (příčemž faktura může být vítězi Veřejné soutěže zaslána pouze v elektronické podobě) částku ve výši 5 % z vítězné kupní ceny + DPH ve výši 21 % (DPH je vyměřeno z odměny)

k úhradě

nákladů spojených s touto Veřejnou soutěží. Úhrada nákladů Veřejné soutěže je hrazena nad rámec Kupní ceny Předmětu veřejné soutěže (nabídkové ceny vítěze Veřejné soutěže).

(dále jen „Předmět veřejné soutěže“)