

Prodej chalupy, Prkenný Důl, Žacléř

54101, Žacléř

**7 900 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kosík Jaromír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 97 m²**Plocha parcely:** 995 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 97 m²**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej kouzelné chalupy v atraktivní lokalitě Prkenný Důl, ideální pro milovníky zimních sportů i letní cykloturistiky. Tato poctivá dřevostavba nabízí 4 místnosti na dvou nadzemních podlažích a je situována na okraji obce s výbornou dostupností z dálnice. Chalupa je samostatně stojící na pozemku o rozloze 995 m², s užitnou plochou 97 m². Na pozemku je také stylové posezení a zahradní domek o užitné ploše 17 m². V zimě oceníte romantický krb s výměníkem do radiátorů a elektrokotel, v létě pak blízkost cyklostezek. Chalupa je napojena na pitnou studniční vodu z vrtu a kanalizaci, obecní vodovod je na pozemku. Skvělá investice pro rodinnou rekreaci či pronájem. Výborná poloha pouhé 3 minuty chůze od vleku zaručuje nezapomenutelné zážitky po celý rok.