

Pronájem, domy/rodinný, 98 m2, Poděbrady [ID 81054]

Poděbrady



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	98 m ²
Plocha parcely:	604 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní rodinný dům v klidné a žádané části Poděbrad, ulice Slunečná. Dům se nachází v nové rezidenční zástavbě a nabízí komfortní bydlení vhodné pro rodinu.

Dům je dvoupodlažní. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na zastřešenou terasu a zahradu, dále vstupní hala, koupelna s toaletou a technické zázemí.

Kuchyň je řešena moderní linkou s vestavěnými spotřebiči – indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka nádobí a lednice.

V patře jsou umístěny tři samostatné neprůchozí pokoje a druhá koupelna s toaletou, což zajišťuje dostatek prostoru i soukromí pro celou rodinu.

Dům je ve velmi dobrém stavu, s moderními povrchy, kvalitními podlahami, obklady a sanitou. Velkou výhodou je oplocená zahrada vhodná k relaxaci, posezení nebo rodinným aktivitám. Parkování je možné přímo u domu.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra Poděbrad, kompletní občanskou vybavenost v dosahu a rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.

Nájemné: 30.000 Kč / měsíc

Energie: elektřina a plyn se převádí na nájemce

K nastěhování: od 1. 3. 2026

Poznámka:

Na fotografiích ještě není plně dokončena kuchyňská linka a nejsou osazena finální stropní svítidla. Kuchyň i osvětlení jsou již namontovány.