

Prodej, byty/1+kk, 27 m², Palackého 918/70, 70200 Ostrava, Ostrava-město [ID 81225]

Palackého, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nový byt 1+kk o výměře 27 m² v Ostravě na ulici Palackého.

K bytu náleží sklepní kóje a vlastní parkovací místo v oploceném areálu.

Dům byl kolaudován v roce 2024 a prošel kompletní rekonstrukcí. Byt je dosud neobývaný, připravený k okamžitému využití.

Výborná dostupnost - do 10 minut centrum města, 5 minut nájezd na D1, 10 minut vlakové nádraží.

V bytovém domě je SVJ s placenou správou profipředsedy, takže je zajištěný chod celého domu.

Byt je vhodný pro ostatní příležitosti nebo jako vlastní bydlení.

Náklady spojené s bytem jsou kolem 3 000 Kč a potenciální pronájem se u těchto bytů pohybuje od 6 500 Kč - 8 000 Kč + inkaso.

Pakliže se rozhodnete tento byt financovat úvěrem, tak Vám s jeho vyřízením rádi pomůžeme.