

Prodej, domy/rodinný, 240 m², Na Kopečku 36, 28575 Žehušice, Kutná Hora [ID 78732]

Na Kopečku, Žehušice



14 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	1744 m ²
Plocha sklepu:	5 m ²	Ostatní:	Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, prostorné a bezbariérové bydlení v zeleni? Tato usedlost v Žehušicích je přesně pro vás!

Promyšlené 4+1 s dvěma koupelnami - velkorysé, prakticky členěné místnosti, dostatek úložných prostor, plynulý pohyb bez bariér

Otevřený obývací s jídelnou - ideální pro rodinný život i setkávání s přáteli

Samostatná, plně využitelná kuchyně - logická dispozice, vše po ruce

Klidná ložnicová zóna - soukromí i pro mnohačetnou rodinu

Úložné zázemí a dílna - místo pro hobby, sezónní věci i domácí servis

Exteriér a technologie:

Pozemek 1 744 m² - udržovaná zahrada, vzrostlé stromy, svěží trávník

Chytrá automatická závlaha - šetří vodu i čas, ovládání na dálku

Energeticky úsporné vytápění - zplyňovací kotel na dřevo / elektrokotel / plynový kotel

Vlastní vrtaná studna

Bezbariérové řešení - ideální pro seniory i osoby s omezenou pohyblivostí

Vedlejší stavby:

Suchý sklep na uskladnění

Pergola pro letní a zimní posezení a gril (9KW kamna na vaření a pečení)

2 samostatné garáže + 1 garáž/sklad (vše s dálkovým ovládáním)

Dílna pro hobby i opravy

Automatická vjezdová brána

Občanská vybavenost v docházce:

MŠ, ZŠ, lékář, výdejna léčiv, pošta, knihovna, potraviny, čerpací stanice

Bonusy:

Závlaha reaguje na počasí - zahrada v kondici i během vaší dovolené

Klidná lokalita s přírodními památkami, skvělé pro procházky a cyklo

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči. Pro více informací a termín prohlídky nás kontaktujte ještě dnes.