

Pronájem komerční haly v Rousínově

Zahradní, Rousínov



Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře



Vyřizuje

David Jelínek

GSM: +420 603 424 049

E-mail:

david.jelinek@insieme.cz

Plocha kanceláří:	276 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Výrobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostory pro své podnikání? Nabízíme k pronájmu funkční a dobře dostupný komerční objekt o celkové výměře 276 m² v uzavřeném areálu v Rousínově. Prostor je zkolaudovaný jako stavba pro výrobu a skladování, dříve byl využíván jako sklenářství. Primárně je určen pro lehkou průmyslovou výrobu, drobné řemeslné provozy a skladování.

Hlavní parametry:

- Objekt se skládá z výrobního prostoru, kanceláře, kuchyňky a sociální zázemí se sprchovým koutem, WC a umyvadlem.
- 2 skladové prostory/garáže
- Inženýrské sítě: voda, elektrina, kanalizace.
- Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.
- Vytápění kamny na tuhá paliva a klimatizací (možnost instalace el. přímotopů).

???? Bezpečnost:

Objekt je kompletně oplocený a nachází se v uzavřeném areálu.

Plánuje se instalace kamerového bezpečnostního systému, který dále zvýší úroveň zabezpečení.

???? Dopravní dostupnost: Výborná poloha s rychlým napojením na dálnici D1 – ideální pro logistiku i denní dojíždění.

???? Dostupnost: ihned

???? Parkování: V areálu - pohodlný přístup pro zaměstnance i zákazníky.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky.

Prostor s potenciálem, který může růst spolu s vaším podnikáním.