

Pronájem nebytových prostor - obchodních, Svitavy, Město

Soudní, Svitavy



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Hana Roušarová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420606579406**E-mail:**hana.rousarova@re-max.cz

Plocha kanceláří:	230 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu vnitřní nebytové prostory nacházející se v přízemí budovy č.p. 154 na ul. Soudní ve Svitavách o celkové výměře 230 m².

Prostory se sestávají z bývalého tanečního sálu s DJ koutem, prostoru baru, posezením, salonku, prostoru pro hraní šipek, dále prostoru se stolním fotbalem, sociálního zařízení, kotelny a šatny.

Nebytové prostory jsou přístupné přímo z ulice Soudní a Vojanovy zezadu ze dvora.

Prostory byly přizpůsobené k provozování diskotéky, baru či klubu, ale lze upravit případně i na obchod.

Výhoda objektu je umístění přímo v centru města těsně pod náměstím.

Měsíční náklady činí: 25.000,- Kč měsíčně. Služby a energie se platí podle skutečné spotřeby.

Kauce činí 3 měsíční nájem. Provize RK činí 15.000,- Kč + DPH.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.