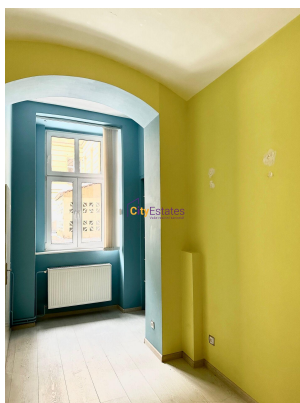
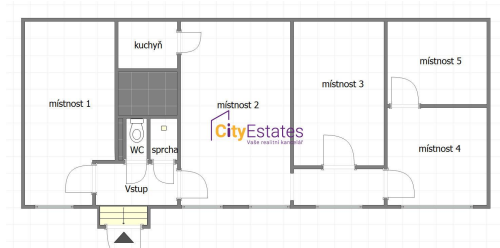


Pronájem nebytového prostoru, dříve fyzioterapie, 70 m²

Jeruzalémská, 11000, Praha 1, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Eva Němečková

Tel.: 608 265 499

GSM: +420 776 261 651

E-mail:

eva.nemeczkova@cityestate.cz

Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Druh prostor:	Ordinace	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nebytové prostory v mimořádně výhodné lokalitě. Prostory se nachází v Jeruzalémské ulici, Praha 1, pouhých 100 m od tramvaje, 200 m od metra A,C. Pěšky dojdete za 2 minuty na Hlavní nádraží a na Václavské náměstí. Skvělá poloha zajišťuje nejen výbornou dopravní dostupnost, ale i vysokou frekvenci návštěvníků. Prostor je v přízemí, vstup z vnitrobloku.

V prostorech byla 14 let provozována fyzioterapie a rehabilitační ordinace.

Celková výměra všech prostor činí 70 m², jedná se o soubor 5 místností. Prostor č.1 o velikosti 14 m², prostor č.2 o velikosti 13,8 m², místnost č.3 o velikosti 11,4 m², místnost č.4 o velikosti 8,5 m², místnost č.5 o velikosti 7,2 m². Dále se zde nachází WC, sprcha a malá kuchyň. Topení plynovým kotlem.

Prostory jsou vhodné jako ordinace, je však možné je využít i pro jiné klidné podnikatelské účely, například obchodní,

administrativní či poskytování služeb.

Měsíční nájemné činí 20.000,-Kč, poplatky na služby 1500,-Kč. Elektrická energie a plyn bude převeden na nájemníka.
Provize RK 27.000,-Kč.

Prostory jsou ihned dostupné k pronájmu.