

Krásný velký tichý byt 4+1 / 118 m² a 2 terasy v centru Prahy

Jungmannova, Praha 1, Praha



49 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Jana Šišová
GSM: +420 734 799 331
E-mail:
jana.sisova@century21.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	119 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout pronájem velkého, slunného a extrémně tichého bytu s dispozicí 4+1 nacházejícího se v 6. patře činžovního domu. Dvě terasy nabízejí panoramatický výhled na dominanty Prahy - Petřín na jedné straně a budova Národního muzea na druhé. Dispozice zahrnuje tři velkorysé samostatné ložnice, které jsou neprůchozí a zajišťují tak maximální soukromí. Jedna z ložnic je vybavena vestavěnou knihovnou přes celou stěnu.

Kuchyně je plně vybavena moderními spotřebiči (myčka, lednice, sporák, trouba). Za kuchyní se nachází praktická technická místnost s oknem a pračkou, kterou lze díky přirozenému světlu využít také jako pracovnu nebo šatnu. Koupelna disponuje vanou, toaleta s umyvadlem je samostatná. Další komora je na chodbě. V západně orientovaných místnostech je klimatizace.

V celém bytě jsou nově a nákladně zrenovované parkety, které dodávají interiéru luxusní nádech.

Zúčtovatelné poplatky jsou ve výši 10.000 (pro 4 osoby) Kč plus elektřina, která bude převedena na nájemníky.

Kauce je ve výši 98.000 Kč. Provize RK je 49.000 Kč. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v centru města s neopakovatelnou atmosférou. K okamžitému nastěhování.