

## Převod dr. podílu, byty/3+1, 66 m<sup>2</sup>, Rokycany [ID 80970]

Rokycany



**4 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                  |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 66 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní       | <b>Umístění objektu:</b>         | rušná část obce   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | D - Méně úsporná |                                  |                   |

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej družstevního bytu 3+1 s lodžii, Rokycany - Pražská ulice

Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 o celkové ploše 66 m<sup>2</sup>, nacházející se v 6. patře panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Rokycany, ulice Pražská.

Byt je v udržovaném stavu a prošel částečnou rekonstrukcí. Dispozičně je velmi dobře řešený, s dostatkem úložného prostoru a příjemnou lodžii, která poskytuje hezký výhled do okolí.

Dispozice a vybavení bytu:

- obývací pokoj s obývací stěnou
- kuchyně s kuchyňskou lavicí a mikrovlnnou troubou
- ložnice
- dětský pokoj se stěnou

- koupelna se sprchovým koutem
- samostatné WC
- chodba se stěnou
- lodžie
- sklepní kóje

Součástí prodeje je také pračka a televize.

Dům a lokalita:

- panelový dům s výtahem
- patro
- klidná a dobře dostupná lokalita
- veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, škola, školka, MHD, lékař)

Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako obchodní příležitost.

Forma vlastnictví: družstevní – převod družstevního podílu

Plocha: 66 m<sup>2</sup>

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.