



Daniela Zelenková

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: N00104

Byt 3+1, OV, J. Plachty, České Budějovice

J. Plachty, 37004, České Budějovice



17 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Daniela Zelenková

Tel.: +420 601 348 562

GSM: +420 601 348 562

E-mail:

reality@danielazelenkova.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý a prostorný byt 3+1 o velikosti 85m² ve zděném domě, umístěný ve 2. patře z celkových tří. Dům je bez výtahu a díky zděné konstrukci poskytuje klidné bydlení s menší hlučností.

Byt má velmi praktickou dispozici - neprůchozí pokoje, dvě komory, samostatnou koupelnu a samostatné WC. Prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnuje novou kuchyňskou linku, nové podlahy a čerstvou výmalbu, takže je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt je k dispozici ihned.

Měsíční nájemné činí 17.000 Kč + zálohy na energie (voda 4 os. 1.200 Kč, plyn 2.200 Kč, elektřina 900 Kč).

Dohromady tedy 21.300 Kč / měsíčně

Kauce ve výši 25.000 Kč.

Provize realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu.

Velkým benefitem je umístění v centru města s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.