

Luxusní plně vybavený apartmán se zahradou, Vinohrady

U Zvonařky, Praha 2, Praha



40 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 5980, + přepis
elektriny na nájemce



Vyřizuje

Hana Radová

Tel.: 736 667 667

GSM: 736 667 667

E-mail:

hana.radova@rkevropa.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Popis vybavení: .

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Výška stropu: 5

Elektrina: Elektro - 230 V

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní byt k pronájmu, umístěný v privilegované oblasti pražských Vinohrad, je skvělou volbou pro ty, kteří hledají pohodlí, styl a výjimečné životní prostředí. Tento moderně rekonstruovaný byt poskytuje 64 m² obytné plochy a je ideální pro až tři osoby, což jej činí ideálním pro malé rodiny nebo páry.

Byt se pyšní výškou stropů 5 metrů, což dodává prostoru vzdušný a otevřený pocit. Zahrada o rozloze 30 m² nabízí relaxační prostor pro odpočinek na čerstvém vzduchu, zatímco terasa o velikosti 5 m² je perfektním místem pro vychutnání si ranní kávy či večerního posezení. Díky nedávné rekonstrukci v roce 2022 a prvnímu vlastnictví je byt ve

skvělém stavu a nabízí veškerý komfort nového domova.

S ohledem na technické vybavení disponuje bytem vysokorychlostní internet přes PC síť, což ocení zejména ti, kteří pracují z domova nebo potřebují rychlé připojení. Dále je byt vybaven výtahem, což umožňuje pohodlný přístup.

Lokalita Vinohrady je známa svou vysokou kvalitou života, bohatou historií a vynikající dostupností do centra města. V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost – obchody, kavárny, restaurace, ale i školy a parky, což z tohoto místa dělá ideální volbu pro každodenní život.

Byt je vybaven stylovým nábytkem, který odpovídá nejnovějším trendům v designu a poskytuje tak komfortní a stylové bydlení.

Nabízená cena za pronájem činí 40 000 CZK na měsíc + spotřeba energií. Byt je k dispozici ihned.

Tento byt nabízí kombinaci luxusu, klidu a výhodné polohy, což ho činí skvělou volbou pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v centru Prahy. Jestliže hledáte místo, které spojuje moderní bydlení s půvabem jedné z nejkrásnějších částí Prahy, tento byt by mohl být právě pro Vás.