

Byt 3+1 s balkonem, 82 m² - klidná poloha na okraji sídliště, Sokolov

Závodu míru, 35601, Sokolov



2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
**Ing. Štěpánka
Sedláčková Lepičová**
Tel.: 774604327
GSM: 774604327
E-mail:
stepanka@rk-sedlacek.cz



Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s balkonem o výměře 82 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného bytového domu v žádané a klidné lokalitě Sokolova. Dům se nachází na okraji sídliště, v bezprostřední blízkosti Areálu zdraví a koupaliště, v prostředí se zelení a výbornou dostupností. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti.

Dispozice bytu je velmi funkční - všechny pokoje jsou řešeny jako samostatné, neprůchozí. Pro lepší orientaci je k inzerátu přiložen půdorys bytu. Koupelna prošla rekonstrukcí přibližně před 8 lety (sádkartonové jádro, sprchový kout). Ostatní části bytu jsou v původním stavu, což nabízí ideální možnost úprav dle vlastních představ. Byt je světlý, vzdušný a má velmi dobrý potenciál.

Součástí prezentace jsou také vizualizace kuchyně a obývacího pokoje, které ukazují možnou moderní podobu bytu po

rekonstrukci.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. V případě zájmu jsme schopni pomoci se zajištěním financování.