

Prodej bytu 3+1, 70 m², Čistá

56956, Čistá

**3 090 000 Kč**
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Křeček Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** okraj obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 70 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný a udržovaný byt 3+1 v osobním vlastnictví v obci Čistá u Litomyšle. Byt se nachází ve třetím podlaží cihlového domu, který prošel rekonstrukcí včetně nové střechy a zateplení. Užitná plocha bytu činí 70 m² včetně prostorného sklepa 8,2 m², který je ideální pro skladování či jako šikovná dílnička. Dispozice bytu: kuchyň 9,2 m² a tři místnosti: 19,7 m², 12,8 m² a 12 m².

Vytápění a ohřev vody je zajištěn plynovým průtokovým kotlem. Součástí prodeje je podíl na sousedních pozemcích, kde je možné parkovat a zahradničit. Je naplánována i výstavba garážového stání. Obec Čistá poskytuje veškerou občanskou vybavenost, najdete zde základní i mateřskou školu, obchod s potravinami, poštu a také lékaře. Nabízí také zajímavé kulturní vyžití a nachází se nedaleko historického města Litomyšl. Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.