

# Prodej rodinného domu 90 m<sup>2</sup>, pozemek 154 m<sup>2</sup>, Purkyňova, Zlonice

Purkyňova, Zlonice


**3 499 999 Kč**

za nemovitost

CENA ZA NEMOVITOST



Vyřizuje

**Bc. Martin Flieger**
**Tel.:** 736 654 360

**GSM:** 736 654 360

**E-mail:**
[mflieger@hvbreal.cz](mailto:mflieger@hvbreal.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | špatný                     | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 90 m <sup>2</sup>  |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 90 m <sup>2</sup>          | <b>Plocha parcely:</b>          | 154 m <sup>2</sup> |
| <b>Doprava:</b>               | silnice                    | <b>Voda:</b>                    | Vodovod            |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji přízemní cihlový rodinný dům o užitné ploše cca 90 m<sup>2</sup> na pozemku o celkové výměře 154 m<sup>2</sup> v městysi Zlonice, okres Kladno. Dispozice domu je 2+1 a zahrnuje kuchyni, 2 obytné místnosti a koupelnu. Nemovitost prošla částečnou interiérovou úpravou, která zahrnovala výměnu oken za plastová, položení laminátových podlah v obytných částech. Koupelna a technické prostory jsou ve stavu započaté rekonstrukce. Vytápění je řešeno lokálně kamny na tuhá paliva v kombinaci s elektrickými přímotopy. Možnost parkovací plochy přímo před domem. Obec Zlonice se nachází 7 km severně od Slaného a 20 km od Kladna. Lokalita je obsluhována linkami PID (autobusy směr Slaný a Kladno) a vlakovým spojením. V obci je k dispozici základní občanská vybavenost (škola, lékař, obchody). V případě zájmu či dotazů kontaktujte makléře, a to i během víkendu.