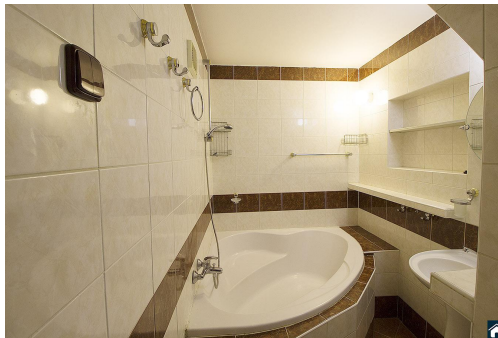


**3+kk, 83m2, Praha 3 Vinohrady, po rekonstrukci, nezařízený**

Soběslavská, 13000, Praha 3, Praha

**29 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5500 Kč



Vyřizuje

**Karasová Marcela****Tel.:** +420 603461827**GSM:** +420 603461827**E-mail:**[m.karasova@realitniportal.cz](mailto:m.karasova@realitniportal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme exkluzivně byt 3+kk, 83m2 s krásným výhledem jižním směrem na Prahu a do zeleně, přímo u metra and #34;A and #34; Želivského.

Byt je vybavený kuchyňskou linkou, lednicí, plynovou varnou deskou a pračkou.

V bytě je vestavěný úložný prostor také je k dispozici komora, Koupelna je zařízena rohovou vanou, WC je samostatné.

Etážové vytápění a ohřev vody je vlastním kombinovaným kotlem.

V pěší dostupnosti je Lidl, poliklinika, nedaleko OC Eden nebo Flora.