

Prodej bytu 4+1 s garáží, 115 m², Karlovy Vary, ul. Lidická

Lidická, 36001, Karlovy Vary



6 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Růžička Vladimír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	rušná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	115 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s garáží o užitné ploše 115 m² ve vyhledávané lokalitě Karlovy Vary – Drahovice. Byt se nachází ve 3. patře zděného a udržovaného bytového domu. Dominantou bytu je velký slunný obývací pokoj s krbem a francouzským oknem, který vytváří příjemnou atmosféru rodinného bydlení. Balkón je přístupný z kuchyně. Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci dle vlastních představ, což nabízí ideální příležitost vytvořit si moderní bydlení v jedné z nejžádanějších částí města. Součástí jsou vestavěné skříně, sklep a významným benefitem je vlastní garáž. K domu náleží také podíl na zahradě za domem, vhodný k relaxaci. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, klidné prostředí a výbornou dostupnost do centra. Byt s velkým potenciálem, který se na trhu objevuje jen zřídka.