

Prostorný byt 3+1 s garáží pod klášterem Hedeč v Králíkách

Leoše Janáčka, Králíky



2 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Barbora Janků
GSM: +420 226 259 499
E-mail:
4plus@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; silnice
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	76 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Sklep:	3 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi prostorný byt 3+1 (79 m²) s garáží v domě, v klidné části města Králíky, přímo pod klášterem Hedeč. Z bytu se otevírají krásné výhledy do volné krajiny ze všech oken, a lokalita nabízí výborné zázemí pro rekreaci po celý rok - turistiku, běžky, cyklistiku i lyžování.

Byt se nachází ve 2. patře s výtahem. Součástí prodeje je i vlastní garáž (16 m²) v domě, s přímým vstupem do chodby - komfortní řešení za každého počasí.

Byt je v původním stavu a připravený k celkové rekonstrukci. Zde se nabízí možnost vytvořit si vysněný horský apartmán přesně podle svých představ – ať už pro vlastní užívání, nebo k pronájmu.

Pro lepší představu a inspiraci jsem využila vizualizace vytvořené pomocí umělé inteligence.

2 neprůchozí pokoje + kuchyně, předsíň, koupelna, WC, 2 spíže a sklep

Krásné výhledy do krajiny

Byt je prázdný a ihned k dispozici

Garáž v domě s vnitřním vstupem

Výtah

Klidná lokalita s výbornou dostupností

Turisticky atraktivní oblast – nedaleko Dolní Morava, klášter, prameny

Tato nemovitost má potenciál stát se vaším ideálním domovem, horským útočištěm nebo výnosným apartmánem.

Nezůstávejte jen u snění – kontaktujte mě a domluvte si prohlídku – ten výhled vás chytí za srdce.