

Pronájem obchodního prostoru 166 m², Sokolov

Gagarinova, 35601, Sokolov



30 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michaela Sedláčková

Tel.: 723557000

GSM: 723557000

E-mail:

michaela@rk-sedlacek.cz

Plocha kanceláří:	166 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytové prostory, které se nachází v žádané lokalitě města Sokolov, v ulici Gagarinova, v dobře dostupné části města s vysokým pohybem lidí. Prostory byly dlouhodobě a úspěšně využívány jako pivnice. Tento koncept je možné zachovat a plynule na něj navázat. Po dohodě je rovněž možný odkup stávajícího vybavení. Prostory jsou situovány v komerčním objektu a poskytují široké možnosti využití. Jsou vhodné zejména pro gastro provoz, pivnici, kavárnu, obchodní činnost, sportovní či společenské aktivity nebo jiné podnikatelské záměry. Dispozice prostoru zahrnuje hlavní otevřený provozní prostor, samostatný salonek, barovou část, úklidovou místnost, venkovní předzahrádku a kompletní sociální zázemí s oddělenými toaletami pro muže a ženy. Velkou výhodou je variabilita prostoru, která umožňuje přizpůsobení interiéru dle potřeb nového nájemce a jeho podnikatelského záměru. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.