

Prodej RD 2+1 s garáží v Táboře

Odolenova, Tábor



Rezervace



Vyřizuje

Ondřej Šimků**GSM:** +420721471371**E-mail:**ondrej.simku@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	113 m ²
Užitná plocha:	102 m ²	Plocha parcely:	210 m ²
Plocha zahrady:	97 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podsklepený rodinný dům o dispozici 2+1 s garáží a zahrádkou, který je součástí pozemků o celkové výměře 210 m². Zastavěná plocha domu činí 113 m².

Dispoziční řešení domu zahrnuje:

obývací pokoj 17,94 m²

ložnici 19,77 m²

kuchyň 20,17 m²

spíž 1,97 m²

koupelnu 7,1 m²

chodbu 8,27 m²

zádveří 4,20 m²

samostatné WC 3,8 m²

garáž 19m²

Dům je napojen na vodovod, kanalizaci, elektřinu i plyn.

Vytápění zajišťuje plynový kotel s radiátory, ohřev vody elektrický bojler.

Stav nemovitosti odpovídá době původní výstavby a pozdější částečné přístavbě. K dispozici je částečná dobová projektová dokumentace.

Nemovitost bude k dispozici nejdříve od 1. 4. 2026.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.