

## Prodej bytu 2+1, 87 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Voskovcova

Voskovcova, 15400, Praha 5, Praha



**11 480 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Martina Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 87 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám výjimečnou nabídku bydlení, která v sobě spojuje komfort domu a praktičnost městského bytu. Tento byt o dispozici 2+1 se nachází v 1. patře a zaujme především nadstandardně velkým obývacím pokojem, který tvoří skutečné srdce celého bydlení. Díky své velikosti nabízí dostatek prostoru jak pro pohodlné posezení s rodinou, tak i pro pracovní kout či jídelní část.

Velkým benefitem této nemovitosti je prostorná terasa s přímým napojením na vlastní zahradu, která poskytuje soukromí, klid a pocit bydlení v domě. Ranní káva, letní grilování nebo relax po náročném dni - tady máte vše doslova pár kroků od obývacího pokoje. Dispozice bytu je velmi praktická, s jasně oddělenou obytnou a klidovou částí, což oceníte při každodenním provozu.

Byt je ideální volbou pro ty, kteří jsou zvyklí na bydlení v rodinném domě, ale hledají menší, komfortnější a méně náročnou variantu v Praze. Nabízí dostatek prostoru, venkovní zázemí i soukromí, aniž byste se museli vzdát výhod městského živa