

Prodej bytu 3+kk, 70 m², centrum Pardubic - Palackého třída

Palackého třída, Pardubice I, Pardubice

**16 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Marie Hanauerová**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420731642833**E-mail:**marie.hanauerova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt 3+kk (dle PV 2+1) o velikosti 70 m², nacházející se přímo v centru Pardubic na Palackého třídě. Byt je situován do klidného vnitrobloku, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení i přes atraktivní polohu v srdci města. K bytu náleží balkon, sklep a možnost parkování přímo za domem.

Dispozice a vybavení bytu:

- neprůchozí pokoje se skvělou dispozicí,

- středová kuchyně,
- koupelna s vanou, WC samostatně,
- velká prostorná chodba s možností umístění vestavěných skříní,
- komora přímo v bytě,
- podlahy tvoří kombinace parket a dlažby.

Výhody bydlení:

Byt nabízí perfektní uspořádání místností, které zajišťuje soukromí i funkčnost. Díky orientaci do vnitrobloku je zajištěn klid, zároveň však máte na dosah všechny výhody městského života.

Lokalita a občanská vybavenost:

Byt se nachází na prestižní adrese v centru Pardubic. V těsné blízkosti najdete obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení i veškeré služby. Výborná je také dopravní dostupnost – autobusové a trolejbusové zastávky jsou jen pár kroků od domu, vlakové nádraží v pěší vzdálenosti.

Pokud hledáte moderní bydlení s vynikající dispozicí a veškerým komfortem v centru Pardubic, tento byt je ideální volbou.

Zálohy na bydlení ve výši 4.000,-Kč + el a plyn 1200,-Kč

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.