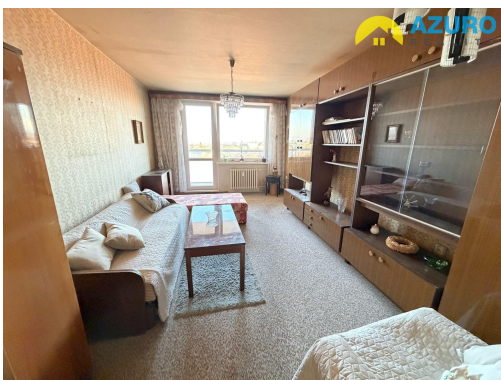


Prodej bytu 3+1 o výměře 64 m² v Přerově, ul. Budovatelů

Budovatelů, 75002, Přerov



3 380 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK a
právních služeb



Vyřizuje

Lenka Zapletalová

GSM: +420 603 559 778

E-mail:

lenka.zapletalova@azurorealty.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 14

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 12

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 3+1 v oblíbené lokalitě Přerova, na ul. Budovatelů. Bytová jednotka o výměře 64,34 m² se nachází v 11. patře výškového panelového domu se dvěma výtahy.

V bytě v původním stavu je samostatná kuchyně, koupelna, samostatné WC, předsíň, průchozí obývací pokoj, navazující menší pokoj, třetí pokoj je u kuchyně. K bytu náleží tři prostorné lodžie s nádhernými výhledy, z toho jedna zasklená. Plastová okna, podlahy parkety / PVC.

Dům je po kompletní revitalizaci: zateplení s fasádou, plastová okna, vstupy, rozvody, odpady. Vytápění dálkové, pevné měsíční náklady (fond oprav, splátka úvěru na revitalizaci, správa) ve výši 1.647,- Kč.

Byt určený k rekonstrukci má velký potenciál i skvělé umístění v dosahu centra města, nákupních center či nemocnice, dobře dostupné jsou i školy, školky, dětská hřiště nebo také odpočinková zóna u Bečvy.