

Pronájem bytu 2+1, 56m² - M. Knesla, Zlín

M. Knesla, 76001, Zlín

**16 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie -
měsíční poplatky cca 4000 Kč



Vyřizuje

Ing. Martin Souček**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám pronájem bytu o dispozici 2+1 a celkové ploše 56 m², který je umístěn na ulici M. Knesla ve Zlíně.

- klidná lokalita, perfektní občanská vybavenost
- moderní designový interiér
- prosvětlený a vzdušný prostor
- částečně vybavený
- zasklená lodžie

Byt o dispozici 2+1 se nachází ve zvýšeném 1. nadzemním podlaží.

Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě kde se nachází velká vestavěná skříň, poskytující dostatek úložného prostoru.

Po levé straně je situována koupelna se sprchovým koutem a topným žebříkem. Koupelna je sloučena s toaletou.

Součástí bytu je obývací pokoj, který je vybaven obývací stěnou a konferenčním stolem. Z obývacího pokoje je vstup na zasklenou lodžii.

Vedle obývacího pokoje se nachází místnost, kterou lze využít jako ložnici nebo dětský pokoj - nový nájemce si ji může

vybavit dle vlastních představ.

Poslední místností je kuchyně s kuchyňským koutem, jehož součástí je trouba, varná deska, digestoř a jídelní stůl (bez židlí). Po dohodě je možné v bytě ponechat také lednici a pračku.

Zlín, město kde se perfektně žije a naleznete zde vše, co potřebujete. Kompletní občanská vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékaři, velké spektrum průmyslů, obrovské kulturní vyžití a spousta dalšího.

Nájemné činí 16 000 Kč a měsíční zálohy na energie jsou ve výši 4000 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 20 000 Kč. K dispozici je od 23.02.2026.

Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši jednoho nájmu.

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a sjednáme si osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.