

Podnájem, Byty 2+kk, 47m2, Branov, ul. Branov

27023, Branov



7 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.020 Kč
měsíčně / 2 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme Vám k podnájmu nově zrekonstruovaný byt s dispozicí 2+kk, který se nachází v klidném cihlovém domě ve vyhledávané lokalitě Branov na ulici Branov. Tento byt o rozloze 47 m² se nachází ve 2. patře a nabízí prostorné a světlé prostory.

Hlavním prostorem je velký otevřený prostor spojený s kuchyňským koutem, který je kompletně vybaven kuchyňskou

linkou. V blízké době bude vybaven novým elektrickým sporákem a digestoří. Druhý pokoj, přístupný přímo z obývacího pokoje, může sloužit jako další ložnice, pracovna nebo dětský pokoj. Koupelna je moderně vybavena sprchovým koutem a toaletou.

Parkování je k dispozici přímo na vlastním pozemku za domem, což zajišťuje snadný přístup k vozidlu. Kromě toho je k dispozici soukromý pozemek pro posezení a relaxaci.

Tato lokalita je obklopena bohatými lesy, což ji činí ideálním místem pro ty, kteří rádi tráví čas v přírodě. Byt se nachází v krásné a klidné lokalitě s dobrou dostupností veřejné dopravy - nedaleko je autobusová zastávka s linkou směrem na Křivoklát a Beroun.

Domácí mazlíček je povolený.

Energetická náročnost bytu je hodnocena třídou G, neboť nemáme k dispozici platné energetické štítky PENB.

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu a je volný k nastěhování od 1.2.2026.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás