

## Prodej penzionu, 2450 m<sup>2</sup>, Děkanské Skaliny

38241, Benešov nad Černou



**23 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Antošová Lenka**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)



**Zastavěná plocha:** 217 m<sup>2</sup>

**Plocha parcely:** 2450 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Typ zařízení:** Hotel

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Užitná plocha:** 217 m<sup>2</sup>

**Počet podlaží v domě:** 3

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** polosamota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zavedený penzion Mlýn u dubu v obci Děkanské Skaliny, situovaný na klidné polosamotě u lesíka, s pohodlným příjezdem až k domu. Jedná se o místo s výjimečnou atmosférou, které kombinuje soukromí, přírodu a podnikání.

Dům nabízí ubytování až pro 14 hostů ve dvou prostorných apartmánech v pěti pokojích, z nichž každý je vybaven vlastní kuchyňkou a sociálním zařízením. Dispozice umožňuje komfortní pobyt jak rodinám, tak větším skupinám, přičemž každý apartmán poskytuje dostatek soukromí.

V přízemí domu se nachází společenská místnost s restaurací, která je otevřená nejen pro ubytované hosty, ale i pro veřejnost a návštěvníky z okolí. Na ni navazuje venkovní pergola, oblíbené místo pro posezení při procházkách přírodou i pro hosty penzionu. Pokoje možno rozšířit do připraveného podkroví.

Nemovitost je ideální pro pokračování provozu zavedeného penzionu, případně pro vybudování svatebního penzionu nebo i jako bydlení pro velkou rodinu.

Objednejte si termín prohlídky.