



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 2082

Pronájem rodinného domu 3+1, cca 100 m, se zahradou Praha 9, Horní Počernice, ulice Mezilesí.

Mezilesí, 19300, Praha 20, Praha



28 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna.m.cz)

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	750 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem rodinného domu 3+1, cca 100 m, se zahradou Praha 9, Horní Počernice, ulice Mezilesí.

K pronájmu nabízíme samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 v klidné a zelené části Prahy 9 Horní Počernice. Užitná plocha domu činí cca 100 m a k domu náleží udržovaná zahrada o velikosti 500 m, ideální pro odpočinek s dětmi.

Dispozice a vybavení domu:

světlý obývací pokoj

dvě samostatné ložnice

samostatná kuchyň s kuchyňskou linkou a spotřebiči

koupelna se sprchovým koutem a WC

vstupní chodba

plovoucí podlahy a dlažba

dřevěná okna

vytápění plynovým kotlem

parkování přímo na pozemku

Dům se pronajímá částečně vybavený (kuchyňská linka + spotřebiče), ostatní místnosti jsou nezařízené.

Občanská vybavenost v okolí

Horní Počernice patří mezi nejlépe vybavené městské části Prahy. V docházkové či krátké dojezdové vzdálenosti naleznete:

Mateřské a základní školy, gymnázium

Poliklinika, lékaři, lékárny

Supermarkety (Albert, Lidl, Penny, Billa)

Místní obchody, kavárny, restaurace, pošta

Parky, cyklostezky, rybníky, přírodní rezervace Vinořský park

Kulturní centrum, divadlo Horní Počernice, knihovna

Sportovní areály, tenis, fitness, dětská hřiště

Dopravní dostupnost

Výborné spojení do centra Prahy:

autobusové linky s přímým napojením na metro B Černý Most (cca 10 min)

rychlý nájezd na Pražský okruh i dálnici D10

železniční stanice Praha Horní Počernice (rychlé spojení na Masarykovo nádraží)

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 28 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie: 8 000 Kč

Jistota (kauce): 2 × měsíční nájem

Provize RK

Krátkodobé pronájmy nejsou možné

Kontakt na makléřku:

Můj domov REALITY s.r.o.

Makléřka: Lidiya Savynets

WhatsApp / Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets