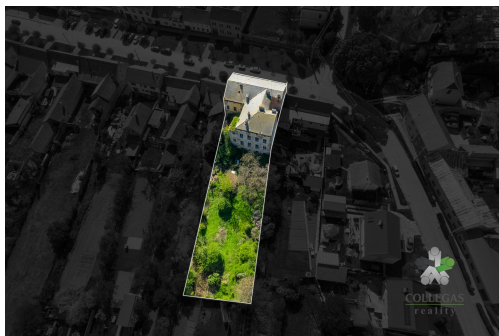
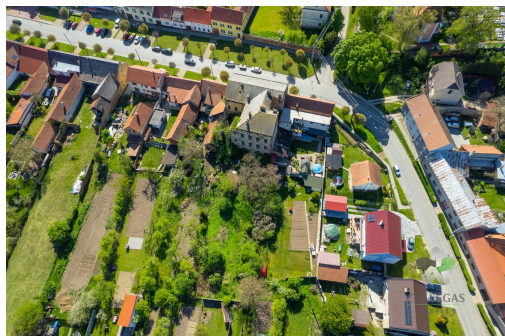


Prodej, komerční objekt, Brankovice

Náměstí, 68333, Brankovice



3 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martin Beňuš

Tel.: +420 608836631

GSM: +420 608836631

E-mail:

martin.benus@collegasreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	352 m ²
Užitná plocha:	900 m ²	Plocha parcely:	1391 m ²
Umístění objektu:	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný komerční objekt historickou budovu bývalé školy z let 1885-1886, která po desetiletí tvořila srdce místního života a nyní čeká na svůj nový směr. Součástí nabídky je rozsáhlý pozemek o výměře 1 391 m s budovou o zastavěné ploše 352 m.

Objekt staré školy je vhodný ke kompletní rekonstrukci, případně k odstranění a nahrazení zcela novou stavbou v souladu s územním plánem. V územním plánu je, mimo jiné, podmíněně přípustné využití i bydlení v bytovém domě. V minulosti byla připravena projektová dokumentace na rekonstrukci objektu pro účely občanských služeb. Jedná se o mimořádnou příležitost pro investory, kteří chtějí dát centru Brankovic novou podobu a vtisknout tomuto místu nový příběh.

Městys Brankovice leží podél říčky Litavy, 11 km od Bučovic a 17 km jihovýchodně od Vyškova, v klidné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností do větších měst.

Historie a potenciál na jednom místě. Budova bývalé školy je připravena stát se základem vašeho nového projektu.