

Prodej ubytovacího zařízení, pension, Horní Maršov

Za Vodou, 54226, Horní Maršov



12 954 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Grohová Silvie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 600 m²

Plocha parcely: 1197 m²

Druh objektu: cihlová

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

Užitná plocha: 600 m²

Počet podlaží v domě: 3

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ubytovací zařízení v klidné části obce Horní Maršov. Jedná se o dům s dvěma č.p. Jedna polovina se využívá jako rodinný dům, s kuchyní a jídelnou v 1 NP pro pension. Druhá polovina je využívána jako pension pro 18 hostů v 6ti pokojích. Pension má zavedenou klientelu. Vytápění horkovodem, ohřev teplé vody třemi bojler, Voda z veřejného vodovodu a odpady jsou svedeny do kanalizace. Zavedený internet. Zahrada je oplocená a udržovaná. Pro klienty je připravený vyhřívaný bazén, terasa k odpočinku. Garáž je pro dvě auta, dílna a skladový prostor. Parkovací stání pro 5 aut. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je připravena k okamžitému nastěhování. Pokud hledáte klidné bydlení s podnikáním v malebné lokalitě, je tato nabídka ideální právě pro vás. Občanská vybavenost a dostupnost je velmi dobrá, škola a školka v místě. Obchody, pošta také.