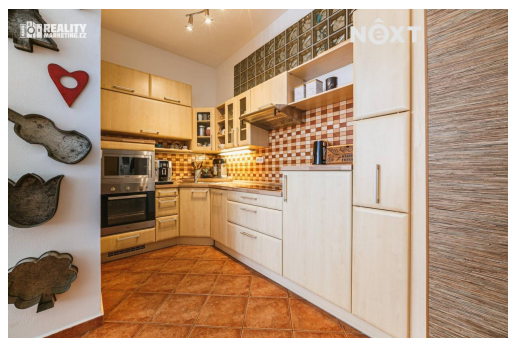


Prodej byt 3+kk, 73

Mozartova, 77900, Olomouc



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Svoboda

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	8 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+kk, 72,8 m², Olomouc – ulice Mozartova

Nabízíme prostorný byt v cihlovém domě na ulici Mozartova v Olomouci. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží ze 4 a jeho velkou předností je nově vybudovaný balkón o velikosti 3,42 m². K bytové jednotce patří do užívání dvě sklepní kóje o celkové ploše 8 m².

Celková výměra bytu činí 72,8 m². Kuchyňská linka ve tvaru L je plně vybavena všemi základními spotřebiči. Koupelna disponuje vanou, dostatkem úložného prostoru i místem pro pračku. WC je oddělené, umístěné v koupelně za samostatnými dveřmi.

Byt prošel v roce 2009 kompletní rekonstrukcí – nové rozvody elektřiny, vody a topení, nové podlahy i koupelny. V obývacím pokoji se nachází krbová kamna, která dotvářejí příjemnou atmosféru a mohou posloužit i jako doplňkový zdroj vytápění.

Byt dále nabízí praktickou prostornou komoru. Povrchy podlah tvoří kombinace dlažby a plovoucí laminátové podlahy.

Pokud hledáte byt v klidné lokalitě s dobrou dostupností a kompletním zázemím, může být právě tento ideální volbou – ať už pro vlastní bydlení, nebo jako zajímavá investice. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115989.