

Prodej bytu 2+1, 55 m², Havlíčkův Brod.

Sídliště Pražská, Havlíčkův Brod



Rezervace



Vyřizuje

Petr Kuchta

GSM: +420777855560

E-mail:

petr.kuchta@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	2.6
Balkón:	2 m ²	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi příjemný a světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m², který se nachází v oblíbené lokalitě Sídliště Pražská v Havlíčkově Brodě. Byt působí harmonicky, útulně a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic.

Byt prošel kompletní a velmi vkusnou rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitu, funkčnost i estetiku. Byly provedeny nové rozvody elektřiny, vody a odpadu, osazena nová okna a vybudována moderní koupelna se záchodem. Celý interiér působí čistě a svěže.

K bytu náleží balkon, který poskytuje příjemný prostor pro ranní kávu či chvíle odpočinku, a dále také sklep, jenž nabízí praktický úložný prostor.

Bytový dům je rovněž po rekonstrukci a je kompletně zateplený, což přispívá k pohodlnému bydlení a nižším nákladům. Vytápění je zajištěno společnou kotelnou a ohřev teplé vody řeší vlastní boiler, což poskytuje větší kontrolu nad spotřebou.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a komfortní bydlení, ale zároveň ocení dostupnost veškeré občanské vybavenosti v okolí. Stejně tak představuje zajímavou investiční příležitost.

Pokud hledáte byt, který má příjemnou atmosféru a skutečně se v něm budete cítit jako doma, tento byt vás nezklame.