

## Prodej chaty, 38 m<sup>2</sup>, Němětice u Strakonice

38701, Němětice



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Samec Petr**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 38 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 452 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** polosamota**Užitná plocha:** 38 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebné lokalitě Němětice, ideální pro milovníky klidu a přírody. Tato samostatně stojící chata se nachází na polosamotě, což zaručuje maximální soukromí a relaxaci. Nemovitost disponuje dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím a celkem nabízí tři místnosti s užitnou plochou 38 m<sup>2</sup>. Stav chaty je dobrý, takže ji můžete ihned využívat nebo si ji přizpůsobit podle svých představ. Elektřina 220/380 V, vlastní studna. Nové zábradlí na terase, kryté parkování pod terasou. Příjezdová cesta je obecní. K chatě náleží pozemek o celkové rozloze 452 m<sup>2</sup>, ideální pro zahradničení či odpočinek. Nechte se okouzlit touto jedinečnou nabídkou a přijďte ji objevit sami. Těšíme se na vaši návštěvu! Zajistíme vhodné financování. Více informací Vám zajistíme v RK.