

Prodej bytu 2+1, 47,5 m², Šumperk

Pod hájovnou, Šumperk



2 779 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Prudil

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail:

jan.prudil@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej družstevního bytu 2+1, 47,5 m² - Šumperk

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 47,5 m², který se nachází v 1. patře panelového domu v klidné a vyhledávané lokalitě v Šumperku.

Součástí bytu je lodžie o velikosti 4 m².

Byt je v původním stavu, což z něj činí ideální příležitost pro ty, kteří si chtějí vytvořit bydlení zcela podle vlastních představ. Velkou výhodou je možnost převodu do osobního vlastnictví.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 3,5 m².

Celkové měsíční náklady na bydlení činí přibližně 6 000 Kč (dle počtu osob).

Jednou z největších předností této nabídky je skvělá lokalita. Příroda se nachází doslova za domem, což ocení milovníci procházek, sportu i klidného bydlení. Zároveň je v bezprostřední blízkosti nákupní středisko, škola i školka, takže je byt ideální jak pro jednotlivce, tak i pro rodiny s dětmi. Samozřejmostí je dobrá dostupnost do centra města i veškerá občanská vybavenost v okolí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. S případným financováním vám také rád pomůžu.