

Pronájem bytu 1+kk v osobním vlastnictví 26 m², Olomouc

Blanická, Olomouc

**11 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Daniel Jeřábek**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420 777 235 427**E-mail:**daniel.jerabek@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu slunný byt 1+kk o výměře cca 26 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné lokalitě Olomouc - Hodolany s plastovými okny orientovanými na severovýchod.

Dispozice bytu zahrnuje předsíň, kuchyň s kuchyňskou linkou a sporákem, prostorný pokoj, koupelnu se sprchovým koutem a toaletu. K dispozici je také pračka. Vytápění a ohřev vody jsou v bytě zajišťovány dálkově.

Měsíční nájem činí 11 000 Kč + zálohy na služby ve výši cca 3 729 Kč (voda, teplo a elektřina). Majitel požaduje vratnou jistotu (kauci) ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK činí jeden měsíční nájem + DPH.

Byt se nachází ve velmi atraktivní lokalitě s výbornou dopravní dostupností (v docházkové vzdálenosti vlakové nádraží, tramvajová i autobusová zastávka MHD, nedaleko se také nachází nájezd na obchvat Olomouce) a kompletní občanskou vybaveností - obchody (Albert, Kaufland), pošta, základní školy, mateřské školy i zeleň pro volnočasové aktivity.

Byt je volný k nastěhování ihned po vyřízení potřebné dokumentace. Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.