

Pronájem bytu 1+1, 31,43m², U Nadjezdu, Lovosice

U Nadjezdu, Lovosice



13 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Petra Suchá

Tel.: 702 898 399

GSM: +420702898399

E-mail:

petrasucha.reality@sezna.m.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt 1+1 o celkové výměře 31,43 m² v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu. Byt prošel kompletní a zdařilou rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a komfortní bydlení.

Okna jsou plastová, vybavená žaluziemi typu den a noc, na podlahách je praktická krytina, v koupelně pak keramická dlažba. Kuchyně je osazena novou kuchyňskou linkou se spotřebiči, konkrétně vestavnou troubou a varnou deskou.

Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou a umyvadlovou skříňkou se zrcadlem. Obytný pokoj je ponechán nezařízený, což umožňuje budoucímu nájemci zařídit si interiér dle vlastního vkusu.

Byt je ideální maximálně pro dvě osoby.

Měsíční nájemné činí 13 500 Kč, zálohy na služby cca 2 000 Kč / osoba. Elektřina bude převedena na nájemce.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná jistina a provize realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Byt je k dispozici ihned k nastěhování.

Parkování je možné bezproblémově přímo před domem. Velkou výhodou je také výborná dostupnost veškeré občanské vybavenosti, která se nachází v docházkové vzdálenosti.